СОВЕТ ДЕПУТАТОВ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
 СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ «НИКОЛЬСКОЕ»

ПРОЕКТ Р Е Ш Е Н И Я

с. Никольск № 8

О внесении изменений в решение

Совета депутатов муниципального

образования сельского поселения

«Никольское» от 17.11.2011 г № 59.

По результатам экспертизы выявлены противоречия действующему законодательству. В целях приведения в соответствие с федеральным законодательством Совет депутатов муниципального образования сельского поселения «Никольское»

Р Е Ш И Л:

1. Внести изменение в решение Совета депутатов муниципального образования сельского поселения «Никольское» от 17.11.2011г. № 59 «Об установлении и введении в действие земельного налога на территории муниципального образования сельского поселения «Никольское»» следующего содержания:

1) Приложение. Пункт 3.3. Уплата земельного налога за истекший налоговый период производится налогоплательщиками - физическими лицами в срок не позднее 1 октября года, следующего за истекшим налоговым периодом.

Глава муниципального образования

сельского поселения «Никольское»: И.А.Калашников.

Приложение № 1

Утверждено

Решением сессии Совета депутатов муниципального

образования сельского поселения

«Никольское» № 8

**Положение о земельном налоге**

**на территории муниципального образования**

**сельского поселения «Никольское»**

**1. Общие положения**

1. Настоящее Положение в соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации определяет на территории муниципального образования сельского поселения «Никольское» ставки земельного налога (далее - налог), порядок и сроки уплаты налога, а также налоговые льготы по налогу, основания и порядок их применения.

**2. Налоговые ставки**

1. Налоговые ставки устанавливаются в следующих размерах:

- 0,2 процента от налоговой базы в отношении земельных участков, занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретённых (предоставленных) для жилищного строительства;

- 0,2 процента от налоговой базы в отношении земельных участков, приобретённых (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства;

- 0,2 процента от налоговой базы в отношении земельных участков, отнесённых к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в поселениях и используемых для сельскохозяйственного производства;

- 1,5 процента от налоговой базы в отношении прочих земельных участков.

**3. Порядок и сроки уплаты налога и авансовых платежей по налогу**

3.1. Срок уплаты налога не позднее 1 марта года, следующего за истекшим периодом, следующими налогоплательщиками:

- физическими лицами, являющимися индивидуальными предпринимателями, в отношении земельных участков, используемых ими в предпринимательской деятельности.

3.2. Установить предоставление годовой налоговой декларации не ранее 1 февраля года, следующего за истёкшим налоговым периодом организациями, физическими лицами, являющимися индивидуальными предпринимателями, в отношении земельных участков, используемых ими в предпринимательской деятельности.

3.3. Уплата земельного налога за истёкший налоговый период производится налогоплательщиками – физическими лицами в срок не позднее 1 октября года, следующего за истёкшим налоговым периодом.

3.4. Земельный налог, подлежащий к уплате по перерасчётам за предыдущие налоговые периоды, уплачивается налогоплательщиками – физическими лицами в срок не позднее 40 дней со дня получения налогового уведомления.

3.5. Налогоплательщики, являющиеся физическими лицами, уплачивают налог и авансовые платежи по налогу на основании налогового уведомления, направленного налоговым органом.

**4. Налоговые льготы, основания и порядок их применения**

Освобождаются от уплаты земельного налога:

4.1. Бюджетные учреждения и организации, полностью или частично финансируемые из местного бюджета; казённые, бюджетные, автономные учреждения, финансируемые их местного бюджета – в отношении земельных участков, представленных (используемых) для осуществления их деятельности.

4.2. Налоговые льготы представляются налогоплательщикам – физическим лицам, уплачивающим налог на основании документов, подтверждающих право на налоговую льготу (уменьшение налоговой базы) и налоговых уведомлений.

4.3. Документы, подтверждающие право на налоговую льготу (уменьшение налоговой базы), в соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации и настоящим Положением, представляются в налоговые органы по месту нахождения земельного участка в срок до 1 февраля года, следующего за истёкшим налоговым периодом.

4.4. Полное освобождение граждан, которые отнесены к ветеранам и участникам Великой Отечественной войны в ст. 2,4 согласно Федеральному закону от 12.01.1995г. № 5-ФЗ «О ветеранах» (с изменениями и дополнениями).