

**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«МУХОРШИБИРСКИЙ РАЙОН»**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «15» мая 2025 г.
с. Мухоршибирь

№ 254

О внесении изменений и дополнений в постановление администрации муниципального образования «Мухоршибирский район» от 27.01.2025 № 32 «Об утверждении плана мероприятий по подготовке объектов жилищно-коммунального комплекса к отопительному сезону 2025-2026 годов»

В связи с формированием Плана мероприятий по подготовке объектов жилищно-коммунального комплекса муниципального образования "Мухоршибирский район" к отопительному сезону 2025-2026 годов и выявленной экономией финансовых средств по результатам проведенных электронных аукционов по выбору подрядчика в целях заключения с ним муниципального контракта на проведение капитального ремонта объектов жилищно-коммунального хозяйства,

постановляю:

1. Внести в постановление администрации муниципального образования «Мухоршибирский район» от 27.01.2025 № 32 «Об утверждении плана мероприятий по подготовке объектов жилищно-коммунального комплекса к отопительному сезону 2025-2026 годов» (далее – Постановление), следующие изменения:

1.1. Приложение 1 к Постановлению изложить в новой редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Дополнить Постановление приложением 3 согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

2. Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации муниципального образования «Мухоршибирский район» в сети Интернет.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя руководителя администрации муниципального образования «Мухоршибирский район» О.П. Кожевина.

**Глава муниципального образования
«Мухоршибирский район»**



В.Н.Молчанов

Приложение 1
к постановлению администрации
муниципального образования
«Мухоршибирский район»
от 15 мая 2025г. № 254

«Приложение 1
к постановлению администрации
муниципального образования
"Мухоршибирский район"
от 27.01.2025г. №32

**Информация по первоочередным мероприятиям, осуществляемым муниципальным образованием
"Мухоршибирский район" по подготовке к отопительному сезону 2024-2025 годов**

№ п.п.	Наименование мероприятия	Объемы финансирования		
		Республиканский бюджет, руб.	Местный бюджет, руб.	Всего, руб.
1	Капитальный ремонт тепловой сети по ул. Школьная с. Мухоршибирь от ТК-3 до ТК-6 протяженностью 145м.	2708707,79	83774,47	2792482,26
2	Замена сетевого насоса с частотным преобразователем на котельной МСО с. Мухоршибирь	551628,70	17060,68	568689,38
3	Капитальный ремонт оборудования котельной в с.Хонхолой, Мухоршибирского района Республики Бурятия (замена котла)	2424762,84	74992,66	2499755,50
4	Капитальный ремонт сетей теплоснабжения от ТК 6-8а до дома № 136 по ул. Южная п. Саган-Нур	1258205,96	38913,59	1297119,55

	Мухоршибирского района Республики Бурятия, протяженностью 66 м.				
5	Капитальный ремонт сетей тепло- водоснабжения от дома № 136 улицы Южная до дома № 156 ул.Южная п. Саган-Нур Мухоршибирского района Республики Бурятия, протяженностью 21 м.	420262,71	12997,82	433260,53	
6	Капитальный ремонт сетей теплоснабжения и водоснабжения от ТК1 до водонапорной башни в у. Хошун-Узур, Мухоршибирского района, Республики Бурятия, протяженностью 87 м.	1193432,00	36910,26	1230342,26	
	Итого	8 557 000,00	264 649,48	8 821 649,48	

Приложение 2
к Постановлению администрации
муниципального образования
"Мухоморский район"
от 15 мая 2025 г. № 254

Приложение 3
к Постановлению администрации
муниципального образования
"Мухоморский район"
от 27.01.2025г. №32

**ПЛАН
мероприятий по подготовке объектов ЖКХ к отопительному сезону 2025/2026 годов
муниципального образования "Мухоморский район"**

№ п.п.	Перечень мероприятий с разбивкой по разделам	нат. показ. ед. изм.	Сроки исполнения		Всего	Объём работ, тыс. руб.			финансирования	
			начало	окончание		РБ	МБ	в т.ч. по источникам ср-ва пред-й	Ср-ва пред-й (коммиссионные вложения)	Прочие
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	Всего по району		май	сентябрь	12127,2	0	0	4229,2	7898,0	0
	Итого по ЖКК (котельные + тепловые сети + водоснабжение + жилой фонд)		май	сентябрь	12127,2	0	0	4229,2	7898,0	0
	в том числе ООО "Теплотех"		май	сентябрь	6655,0	0	0	1705,0	4950,0	0
	ООО "ТЭМ"		июль	сентябрь	1050,0	0	0	50,0	1000,0	0
	ООО "Теплосиб"		июль	сентябрь	1200,0	0	0	200,0	1000,0	0
	ООО "Комплекс"		июнь	август	1324,2	0	0	1324,2	0	0
	ООО "Жилсервис"		май	сентябрь	950,1	0	0	950,1	0	0
	ООО "Жилкомсервис"		май	сентябрь	948,0	0	0	0	948,0	0
	1.1.Капитальный ремонт, всего:		май	сентябрь	7898,0	0	0	0	7898,0	0
	в том числе ООО "Теплотех"		май	сентябрь	4950,0	0	0	0	4950,0	0
	ООО "ТЭМ"		июль	сентябрь	1000,0	0	0	0	1000,0	0
	ООО "Теплосиб"		июль	сентябрь	1000,0	0	0	0	1000,0	0
	ООО "Комплекс"		июнь	август	0	0	0	0	0	0
	ООО "Жилсервис"		май	сентябрь	0	0	0	0	0	0
	ООО "Жилкомсервис"		май	сентябрь	948,0	0	0	0	948,0	0
	1.2.Текущий ремонт, всего:		май	сентябрь	4229,2	0	0	4229,2	0	0
	в том числе ООО "Теплотех"		май	сентябрь	1705,0	0	0	1705,0	0	0
	ООО "ТЭМ"		июль	сентябрь	50,0	0	0	50,0	0	0
	ООО "Теплосиб"		июль	сентябрь	200,0	0	0	200,0	0	0
	ООО "Комплекс"		июнь	август	1324,2	0	0	1324,2	0	0
	ООО "Жилсервис"		май	сентябрь	950,1	0	0	950,1	0	0
	ООО "Жилкомсервис"		май	сентябрь	0	0	0	0	0	0
1	1.Теплоснабжение		май	сентябрь	7005,0	0	0	1955,0	5050,0	
	Котельные, всего: ремонт 22 котельной	ед.	май	сентябрь	5755,0	0	0	1705,0	4050,0	
	ООО "Теплотех" - 17 котельных		май	сентябрь	200,0	0	0	200,0	0,0	
	ООО "Теплосиб" - 4 котельных		май	сентябрь	1050,0	0	0	50,0	1000,0	
	ООО "ТЭМ" - 1 котельная		май	сентябрь						

1.1.Капитальный ремонт, всего: 9 котельных в том числе ООО "Теплотех" -8 котельных ООО "Теплосиб"	май	сентябрь	5050,0	0	0	0,0	5050,0
ООО "ТЭМ"- 1 котельная	май	сентябрь	4050,0	0	0	0,0	4050,0
1.2.Текущий ремонт, всего: -22 котельных в том числе ООО "Теплотех"-17 котельных ООО "Теплосиб" - 4 котельных ООО "ТЭМ" -1 котельная	май	сентябрь	0,0	0	0	0	0,0
ООО "ТЭМ"- 1 котельная	июль	сентябрь	1000,0	0	0	0,0	1000
1.2.Текущий ремонт, всего: -22 котельных в том числе ООО "Теплотех"-17 котельных ООО "Теплосиб" - 4 котельных ООО "ТЭМ" -1 котельная	май	сентябрь	1955,0	0	0	1955,0	0
ООО "ТЭМ"- 1 котельная	май	сентябрь	1705,0	0	0	1705,0	0
ООО "Теплосиб" - 4 котельных	июль	сентябрь	200,0	0	0	200,0	0
ООО "ТЭМ" -1 котельная	июль	сентябрь	50,0	0	0	50,0	0
ООО «Теплотех»: ремонт 17 котельных	ед.	сентябрь	5755,0			1705,0	4050,0
Капитальный ремонт, в том числе:			4050,0				4050,0
Текущий ремонт, в том числе:			1705,0			1705,0	
1. Котельная «Детский сад» с.Подлопатки	май	сентябрь	150,0			150,0	0,0
Капитальный ремонт:							
Текущий ремонт: побелка, покраска котельной, ревизия и подготовка котельного оборудования			150,0			150,0	
2. Котельная «Школьная» с.Подлопатки	май	сентябрь	750,0			50,0	700,0
Капитальный ремонт: замена котла КВр-0,4 на аналогичный			700,0				700,0
Текущий ремонт: побелка, покраска котельной, ревизия и подготовка котельного оборудования			50,0			50,0	
3. Котельная «Школьная» с.Гашей	май	сентябрь	50,0			50,0	0,0
Капитальный ремонт:			0,0				
Текущий ремонт: побелка, покраска котельной, ревизия и подготовка котельного оборудования			50,0			50,0	
4. Котельная «Школьная» с.Харинибирь	май	сентябрь	50,0			100,0	0,0
Капитальный ремонт:							
Текущий ремонт: побелка, покраска котельной, ревизия и подготовка котельного оборудования			50,0			100,0	
5. Котельная «Школьная» с.Кусоты	май	сентябрь	250,0			50,0	200,0
Капитальный ремонт: замена ёмкости на водонапорной башне			200,0				200,0
Текущий ремонт: побелка, покраска котельной, ревизия и подготовка котельного оборудования			50,0			50,0	
6. Котельная «Школьная» с.Тугнуй	май	сентябрь	100,0			100,0	0,0
Капитальный ремонт:							
Текущий ремонт: побелка, покраска котельной, ревизия и подготовка котельного оборудования			100,0			100,0	
7. Котельная «Школьная» с.Бом	май	сентябрь	800,0			100,0	700,0
Капитальный ремонт: замена котла КВр-0,4 на аналогичный			700,0				700,0
Текущий ремонт: побелка, покраска котельной, ревизия и подготовка котельного оборудования			100,0			100,0	
8. Котельная «Школьная» с.Нарсантуй	май	сентябрь	50,0			50,0	0,0

[illegible]

	Капитальный ремонт: замена котла КВр-0,8 на аналогичный					900,0				900,0
	Текущий ремонт: побелка, покраска котельной, ревизия и подготовка котельного оборудования					50,0			50,0	
	ООО "Теплосиб", ремонт 4 котельных	ед.	июль	сентябрь		200,0			200,0	0,0
	Капитальный ремонт, в том числе:					0,0				0,0
	Текущий ремонт, в том числе:					200,0			200,0	
	1. Котельная «ЦРБ»		июль	сентябрь		50,0			50,0	0,0
	Капитальный ремонт:									
	Текущий ремонт: подготовка и резивия котельного оборудования, побелка, покраска, частичная замена запорной арматуры, ремонт вспомогательного оборудования					50,0			50,0	
	2. Котельная «Новозапацкая»		июль	сентябрь		50,0			50,0	0,0
	Капитальный ремонт									
	Текущий ремонт: подготовка и резивия котельного оборудования, побелка, покраска, частичная замена запорной арматуры, ремонт вспомогательного оборудования					50,0			50,0	0,0
	3. Котельная «МСО»		июль	сентябрь		50,0			50,0	
	Капитальный ремонт									
	Текущий ремонт: подготовка и резивия котельного оборудования, побелка, покраска, частичная замена запорной арматуры, ремонт вспомогательного оборудования					50,0			50,0	
	4. Котельная «Квартальная» с. Мухоморский		июль	сентябрь		50,0			50,0	0,0
	Капитальный ремонт:									
	Текущий ремонт: подготовка и резивия котельного оборудования, побелка, покраска, частичная замена запорной арматуры, ремонт вспомогательного оборудования					50,0			50,0	
	ООО "ТЭМ": ремонт 1 котельной "Центральная"	ед.	июль	сентябрь		1050,0			50,00	1000,0
	Капитальный ремонт системы шлакозолоудаления 30 м					1000,0				1000,0
	Текущий ремонт: подготовка и резивия котельного оборудования, побелка, покраска, частичная замена запорной арматуры, ремонт вспомогательного оборудования					50,0			50,0	
2	Тепловые сети, всего:	162 м.	май	сентябрь		2648,0			0	2648,0
	ООО "Теплотех"	72 м.	май	сентябрь		700,0			0	700,0
	ООО "Теплосиб"	90 м.	июль	сентябрь		1000,0			0	1000,0
	ООО "Жилкомсервис"		июль	сентябрь		948,0			0	948,0
	ООО "ТЭМ"		июль	сентябрь		0,0			0	0,0
	2.1. Капитальный ремонт, всего:					2648,0			0	2648,0

	ООО "Теплотех"		май	сентябрь	700,0			0	700,0
	ООО "Теплосиб"		июль	сентябрь	1000,0			0	1000,0
	ООО "Жилкомсервис"		июль	сентябрь	948,0			0	948,0
	ООО "ТЭМ"		июль	сентябрь	0,0			0	0,0
	2.2. Текущий ремонт, всего:		май	сентябрь					
ООО "Теплотех"	- теплосети	72 м.	май	сентябрь	700,0				700,0
	капитальный ремонт: в том числе:				700,0				700,0
	Текущий ремонт, в том числе:								
	1. Ремонт теплосетей	72 м.	май	сентябрь	700,0				700,0
	Капитальный ремонт теплосети от Котельной "Школьная" с.Харашибирь до ТК-2 протяженностью 52 м.	52м.			500,0				500,0
	Капитальный ремонт теплосети от Котельной "Школьная" у.Холун-Узур от ТК-1 по направлению в ВБ протяженностью 20 м.	20 м.			200,0				200,0
	Текущий ремонт:								
ООО "Теплосиб"	- теплосети	90 м.	июль	сентябрь	1000,0				1000,0
	капитальный ремонт: в том числе:				1000,0				1000,0
	Текущий ремонт, в том числе:								
	1. Ремонт теплосетей	90 м.	июль	сентябрь	1000,0				1000,0
	капитальный ремонт теплосети котельной "Квартальная" от ТК-1 до здания ЦДО с.Мухоршибирь	90 м.			1000,0				1000,0
	Текущий ремонт:								
ООО "ООО Жилкомсервис"	- теплосети	м.	июль	сентябрь	948,0				948,0
	Капитальный ремонт, в том числе:				948,0				948,0
	Текущий ремонт, в том числе:								
	1. Ремонт теплосетей п.Саган-Нур		июль	сентябрь	948,0				948,0
	Замена запорной арматуры в тепловых камерах (частичный ремонт тепловых камер).				948,0				948,0
	Текущий ремонт:								
ООО "ТЭМ"	- теплосети	м.	июль	сентябрь	0,0				0,0
	Капитальный ремонт, в том числе:								
	Текущий ремонт, в том числе:				0,0				0,0
	1. Ремонт теплосетей								
	Капитальный ремонт								
	Текущий ремонт:								
3.	Водоснабжение								
	Водоснабжение, всего:	100 м.	июль	сентябрь	200,0			0,0	200,0
	1. Капитальный ремонт, всего:								
	Капитальный ремонт водопроводных сетей	100 м	июль	сентябрь	200,0			0,0	200,0
	ООО "Теплотех"								
	Капитальный ремонт : водопроводные сети котельной "Школьная" - от ВБ до ТК-2 протяженностью 100 м.	100 м			200,0				200,0

Жилой фонд									
Текущий ремонт:									
4.									
Жилищный фонд, всего: 53 дома	ед.	май	сентябрь	2274,2				2274,2	
в том числе ООО "УО Комплекс""		май	сентябрь	1324,2				1324,2	
ООО "Жилсервис""		май	сентябрь	950,1				950,1	
1. Капитальный ремонт, всего:				0				0	
в том числе ООО "УО Комплекс""				0				0	
ООО "Жилсервис""				0				0	
2. Текущий ремонт, всего:				2274,2				2274,2	
в том числе ООО "УО Комплекс""		май	сентябрь	1324,2				1324,2	
ООО "Жилсервис""		май	сентябрь	950,1				950,1	
Предприятие ООО «Комплекс», всего ремонт 25 домов	ед.	июнь	август	1324,2				1324,2	
Капитальный ремонт:									
Текущий ремонт:				1324,2				1324,2	
1. Ремонт 25 МКД в с. Мухоршибирь		июнь	август	1324,2				1324,2	
Капитальный ремонт:									
Текущий ремонт МКД: замена системы отопления в квартирах, промывка систем отопления, ремонт системы канализации, замена полуотвода на системе канализации, замена кранов, установка светильников с датчиками на движение, замена стояков канализации, частичный ремонт электрической проводки в подвале, устройство отмостки, прочистка вентиляционных шахт, замена стояков отопления, ХВС, замена кранов, ремонт подъездов, устройство желобов над входом, системы канализации в подвале, частичный ремонт кровли, замена шифера, замена шаровых задвижек, замена полотна в тепловом узле, установка магнитных замков, устройство выгребной ямы.				1214,2				1214,2	
Ремонт наружной системы канализации : выгребной ямы, расположенной около МКД 20 ул.30 лет Победы				60,0				60,0	
Устройство промежуточного колодца канализации между МКД №7 и №12 по ул.30 лет Победы				50,0				50,0	
Предприятие ООО «Жилсервис», всего ремонт 28 домов	ед.	май	сентябрь	950,1				950,1	
1. Ремонт 28 МКД в п. Саган-Нур		май	сентябрь	950,1				950,1	
Капитальный ремонт:									
Текущий ремонт : замена запорной арматуры по отоплению в подвальных помещениях (плети, магистраль, элеватор), замена магистралей в подвальном помещении , замена плетей по отоплению в подвальном помещении до границы раздела с квартирой, замена вертикального трубопровода по отоплению в квартире, восстановление регистров отопления в подъездах, поверка теплосчетчиков				950,1				950,1	